

Bérlési szerződés

mely egy részt a királyi udvari építési alap képviselő, tében a királyi várkerti építési bizottság s' illetőleg annak elnöke báró Podmaniczky Frigyes mint bérbeadó - s' másrészt Gregor János és neje Brunner Emilia hitestársak mint bérberevők között, a következőkben kötötték meg:

I.

A bérlés tárgyát képezik a magyar szent korona tulajdonát képező Budapesten II. kerület virivárosban 73. összeírási száma a budai 1294. száma telekjegyző, könyvben 2214. h: v: szám alatt bejegyzett "Rebreceer város, szimű szállodának következő részei:

1.^o a földalatti összes helyiségek, egy nyolc ol' fára szőlőgátó fűstkamara kivételével,

2.^o az összes földszinti helyiségek, az udvar hátulsó jobb sarkában levő két tehénre szűkségett istálló kivételével;

3.^o az összes első emeleti helyiségek;

4.^o a második emeletnek utcahomlokati helyiségei, kivéve a várkerti oldal felé eső két utolsó utcái szobát s' annak összes nem utcarára néző helyiségeit, miként azok, az ezen szerződéshez csatolt tervvárlatorn vörös színnel megjelölt, tettek;

5.^o az összes tető alatti padlás helyiségek, kivételével két kisebb padlásnak, mely a második emeleti fenntartott részekhez adandó.

II.

Az I. pontban körülírt helyiségeket az építési bizottság bérbeadja, Gregor János és neje Brunner Emilia hitestársak bérberevik éventént 2000 forint az az: Kétezzer forint bér, fizetés mellett.

III.

A szerződés f. évi Május 1^{én} veszi kezdetét és bironyaltalan időre kötötték meg, mindkét félnek jogában áll azt félévvel felmondani, mely felmondás Augustus 1^{nek} kivételével, Febru-

az 1^o Május 1^o és November 1^o a fennálló háborúra,
bágyatok értelmezésben eszközölendő.

IV.

A fennmunkált 2000 forintnyi értékű felőves részekben
mindentek előre is pedig Május 1^o és November 1^o pontos
szám befizetendő. Ha kértetvek ezen kötelezettségnek elégét
nem tartották, jogában áll az ügyési bizottságnak aköz
birtokot arannyal a hárból elkövetésére.

V.

A fennlévő kikötött 2000 forintnyi értékű birtok köte-
lesek minden becsapítás vagy megsértési igény nélkül és,
jegyükből viselni a következőket:

- 1^o Mindennemű országos és városi adókat;
 - 2^o Minden rendőri szabót, ideértve a közműnyomást is,
 - 3^o A katonai beszállásokról terheket;
 - 4^o Az egész hármak túlszám elleni biztosítását;
 - 5^o Az egész hármak mindig tökéletesen jó karban tartani,
apróbb javításokat s. t. b. azaját költségén eszközölni.
- Minden elváltat szabók és fizetéseket pontos és annak
idejében kértetve leállítását és teljesítését tartoznak bírni, a
hárból fizetése alkalmával, az az: minden évi Május 1^o
és November 1^o okmányokkal igazolni.

A kikötött 2000 forintnyi értékű birtok semmiféle szín alatt
levonásnak helye nem lehet.

VI.

Kétaláni határozás értelmében a fennmunkált hármak a hárból
csak egy maradványt meg, ha a szerződési kötelezések,
széket pontosan teljesíti.

VII.

A kért és neje magukat egyetemesen is egészben kö-
telezve, kért zálogként valóssággal átadják a hárból
található birtokokat és felszerelvényeket, ezenkívül feltevéssel
tartoznak összes ingó és ingatlan vagyonaikkal.

VIII.

Ezen szerződés két eredeti példányban állítatik ki,
egy egy példány a birtokadó és birtokos feleket illet,
vagy.

IX.

Ezen szerződésből származható peres kérdések eldöntésére
név, bármely budapesti királyi járásbíróóság illetékessége
is sommiás szóbeli eljárás költetik ki.

X.

Minden ezen szerződésből származó költségeket, költsé-
geket, illetékeket és díjakat birtokos hites társak egymaguk
kötelesek viselni.

Kelt, Budapesten 1875. évi April hó 20^o napján.

Burgel
mint társ

Tillpauer
mint társ

Gregor Sausz

Erwin Brunner
mint birtokos

Bumarsky Frigyes
bírói elnök, mint
birtokos.

41. sz.
A fentebb körteli szerződés a mai napon fenti számmal
alatt kell határozat alapján helyben hagyatott. Kelt,
Budapesten a királyi esküvő ügyési bizottság 1875. évi
június hó 5^o tartott üléséből



Erwin
St. Müller/auy

Tisztelt Birótság!

Örömmel van szerelemem az építendő vízmű és vízmedenyében fekvő régi csatornák tervét bemutatni. (a tervben sárga színnel jelölve): Minthogy ezen csatornák jelen helyzetükön meg nem maradhatnak, szükséges egy, oly új csatorna építése mely képes legyen egyrésztől azon vízektől és ürülékektől elvezetésére ami a jelenlegi hálózat által csatornázottak, másrésztől pedig jövőben is képes legyen a várkeresi épületekben öfene gyűlő vizet akadály nélkül a dunába vezetni, miért is a tervben vörös színnel jelölt csatorna építését a mellékelt köztársasági értelemében elfogadhatónak vélem.

Budapest 1875 Junius hó 10 én

Josifáht Pushtav
m. k. főmérnök

Tisztelt Bizottság,

Mint hogy a várkerületi építkezések folytatása jövő hiten már nagyobb erővel fogantatásait, szükséges hogy részre, valamint ylt miklos művezető úr részre a vállalkozókkal kötött szerződésnek és egysegi ár kimutatások hiteles másolatai kiadásának mert lehetetlené válnak azok nélkül a munkák megrendelése vagy azoknak ellenőrzése.

Egyseremind bátorodom a várkerületi építkezésekre vonatkozó határozatoknak irásban leendő kiadását azon yelből megkérni hogy az eljárás szabályzat 8th §.ának 2.ik és 6.ik pontban megkivánt leendőket pontosan eszközölhessem.

Budapest 1875 Junius hó 17 in

Folyótt Gustáv

Bádogos munkák
Tályázati kihirdetése.

A magyar királyi udvari várkert alatti építkezésekhez tartozó
Vízvezetési és A terv alatti épületeknél

szükségelt bádogos munkák előállítására, - egy egy példány
magyar és német nyelven szerkesztett egysegi arjegyzék, és
részletes feltételek áspolgáztatása mellett, következő vál.
lelkörök póllitattak fel:

Tör- szám	Nevzetesen	Sajátkezi alairás
1	Zellerin Máttyás Terézváros nagy diófa utca 10 sz. a. Bep.	
2	Kortsák J. utódja / Bruckner / Jozef. város Skatio utca Bep.	
3	Breszlinger Márton, Vízváros főszece 219 sz. a. Budan.	

Budapest 1875. évi június 27^{ke}

U. S. K. K. K.
K. K. K.



M. kir. udvari várkert
alatti épületek
tervei.

Bádogos munkák
a Vörözetéki épületnél
és
az A terv alatti épületnél.

Magyar Királyi Várkert alatti építkezések építési indójából.

Acsmunkák

Pályázati kihirdetése

A magyar királyi várkert alatti építkezésekhez tartozó
Vízvezetési és A terv alatti épületeknél

felkérte az acsmunkák előállítására, - egy egy példány
magyar és német nyelven szerkesztett egységi árjegyzék,
és részletes feltételek ábrázolással mellett, következő
vállalkozók följelöltettek fel:

Sor szám	Nevetesen	Saját kezű aláírás.
1.	Gregersen Guilbrand, ferencváros 2 nyúl utca 29 szám	
2.	Strohoffer István, Lipótváros felduna sor 42 sz. 58 sz.	
3.	Sugarút építési vállalat, Lipótváros Vasm utca Takarékpénztár épület 1. emelet.	
4.	Neuschloß Károly és fia, Lipótváros felduna sor Budapest	
5.	Neuschloß J. fia, Lipótváros felduna sor Budapest	
6.	Wieser Gyula, Lipótváros feldunator.	

Budapest 1875 évi június 27^{én}

W. Neuschloß
Építész

11



a
Acs munkák

a Vízvezetési épületnél

és

az A terv alatti épületnél.