

1865. évi December 18-án

a buda-pesti lánchidtársulat

részvényesei által Budán tartott

tizedik

közgyűlésnek jegyzőkönyve.

Ofner-pesti lánchid-társulat

Protokoll

der am 18. December 1865 abgehaltenen

~~zehnten~~

General-Versammlung

der Actionäre

der Ofner-Pester Kettenbrücke.

Ofen, 1865.

Druck von Martin Bagó.



úton megszerezze. — Csak ezen további kísérleteknek ismétli meggyűsülése vonhatná a további évekre is azt maga után, hogy a részvény-szelvények a szükséghez képest ismét ilyen kötelezvényekkel váltassanak be.

A kibocsájtandó kötelezvények fent előadott számának, illetőleg értékének igazolására meg kell jegyezni, hogy a társulat függő adósságán kívül, mely a részvényeseknek 1866-ik évi januar 1-jén fizetendő 5% kamat hozzá adásával, mintegy 1.250,000 ftra megy, még tekintetbe kellett venni, miszerint Pest városának, a vele 1864-iki februar 15-én a hajóhidnál vesztett vám jövedelmek kárpótlására kötött egyesség 2-ik §-ában megállapított összeg fejében még 105,000 ft. fizetendő, és hogy végre a kiváltsági szerződés 4-ik §-ában kikötött 105,000 ft. biztosítási alap, és ennek 1849-iki november 20-tól járó kamatai előszerzéséről is kell gondoskodni; — ha ezen összegből a társaság activai, melyek mintegy 200,000 ftot tesznek, levonatnak, akkor a fentebbi 1.400,000 fttal kitett összeg mutatkozik annak, mely a szükséglet fedezésére, tekintettel a kötvények kibocsájtásánál az 5% árkülönbözettel előállandó hiányra és a bélyeg költségekre is, — elegendő leend.

A társaság ez által azon helyzetbe jöne, hogy házát, mely különben is roskadó vóltánál fogva már hosszú életű nem lehet, a szabályozási vonalon belől felépíthetné, és ez által eleget tenne a városi hatóság, biztonsági és közlekedési tekintetek által támogatott eziránti sürgetéseinek is; — e mellett pedig ezen ház képviselné a biztosítási alapot, és ennek a mai napig felszaporodott kamatait, valamint folyó jövedelmei által eléretnék ezen biztosítási alaphoz kikötve lévő növesztése is.

Mielőtt jelentésemet berekezteném, egy fájdalmas köteleltséget teljesítek az által, hogy a lefolyt év alatt elhunyt Procopius György igazgató emlékének, ki a társaság érdekeit annyi éven át szakadatlan serénységgel törekedett előmozdítani, telyes elismeréssel szentelem az igyekezetet, és becsületes fáradozást megillető adóját. — Az ő helyébe Lónyay Menyhért urat hívtuk meg az igazgatóságba, és azt hisszük, hogy mind magunknak, mind a vállalatnak szerencsét kívánhatunk ahoz, hogy ő szíves volt óhajtasunknak engedni; — az ő kitűnő ismeretei, és köztudomáslu tettereje kezleskedik nekünk arról, hogy önök ezen választásunkat jóvá hagyandják.

Az igazgatóságból ez évben kilép: Wodianer Albert úr és én, miért is felkérem önöket, szíveskedjenek választói jogukat gyakorolni, és ezen állomásokat új választások által betölteni, — hasonlag felkérem önöket, hogy ezen jegyzőkönyv hitelesítésére, valamint a számadások megvizsgálására, melyek helyesekül találása a felmentvényt képezi, 3 részvényes tagot kijelelni méltóztassanak.

1867. évi Január 26-án
a buda-pesti lánchidtársulat

részvényesei által Budán tartott

tizenegyedik

közgyűlésnek jegyzőkönyve.



Protokoll

der am 26. Jänner 1867 abgehaltenen

eilften

General-Versammlung

der Actionäre

der Ofner-Pester Kettenbrücke.

Ofen, 1867.

Druck von Martin Bagó.

lett, hogy az utóbbi 18 hónap alatt teljesített rendkívüli fizetések után még 10376 ft. 70 krnyi maradvány van a részvényesek között felosztandó, mégis azon indítványt tenni, méltóztassanak egyelőre minden felülosztalék kiadásával felhagyni, és mindaddig csak az 5-ös kamatok kifizetése mellett maradni, míg a társulat a függő adósságtól egészen megszabadult.

A megállapítva lévő törlesztési terv szerint ez úttal 28 db. részvény vonatik be, melyeket a kezeink közt lévő készletből veszünk ki; ezekkel együtt a forgalomból kijött részvények száma már 120-at teend.

A társaság háza felépítésének szüksége mindinkáb közeledik, mit nem csak az tesz sürgetőse, hogy a megkívántató hivatali helyiségekkel birjunk, de már több év óta, és mindig sürgetőbben követeli ezt a városi hatóság is úgy szépítési, mint és főleg közlekedési tekintetekből. Ezen, lakbér által is jövedelmező ház, mint ezt már a legutóbbi közgyűlésen is felemlítettük, helyettesítené egyúttal a társaság tartalék tőkéjét, melyet különben is, szabadalma 4. §. értelmében alakítania kell, a menyiben a reménylett lakbérek lehetővé teendik, évenkénti tőkésítés által végre azon összeget egybehozni, mely a hivatalolt §. által követeltetik. —

Az ehez megkívántató költséget, legalább részben, hasonlóképpen az elsőbbségi kötvények fedeznék; ugyanis, a mi még ma a társulatra, mint függő adósság, és mint Pest város követelése, teherül nehezedik, az kerek számban 1.080.000 ft. tesz, — a még kiadatlan, s 1.250.000. ft. menő elsőbbségi kötelezvények 95-%iával értékesítve, 1.187.500 ft. tennének, miből az építésre 107.500 ft. maradna; — az ezen felül a 150.000 ftra tervelt építési költséghez megkívántató összeget a társulat telkeinek eladásából és cselekvő követeléseinek behajtásából kellene fedezni.

A Buda városával több év oltá azon telkek kárpótlása végett, melyek a társulattól községi czélokra elfoglaltattak, folytatott tárgyalások végre is azon eredményre vezettek, hogy a társaság meggyőződött, miszerint e részbeni igényeinek érvényesítésére a törvény útjára kell lépnie, — a menyiben a tárgyalások folyama alatt Budaváros képviselői által az adatott elő, miszerint azon területnek, mely a várba vezető Főherczeg Albrecht útnak építéséhez elfoglaltatott, éppen úgy, mint magának azon útnak is, az országos építési alapból kell kárpótoltatnia, — éppen úgy ennek terhére esnek azon parcellák is, melyek a magas kormány által helyben hagyott szabályozási vonal következtében, és az alagút felé 16 ölnyire kiszélesített út érdekében a társaság magán tulajdonából elestek, — miért is az igazgatóság azon nézetben van, hogy e részbeni igényeit mindenek előtt az országos építési alap igazgatóságánál kell folyamodás útján érvényesítenie, és azon

III. 28 db. részvénynek további törlesztés céljából bevonása helybenhagyatik.

IV. A társulati ház felépítésének szüksége elismertetik, és annak még a folyó évből megkezdése az igazgatóság javallata, és a városi hatóságnak ezen közgyűléshez is intézett sürgető felhívásához képezt elhatározzatik; — mivel azonban a hidnak folyó bevételei a függő adósság lefaragására vannak szánva, és ennek semmi módon sem lehet fenakadást szenvedni, felhatalmaztatik az igazgatóság, az elsőbbségi kötvények azon részének mely a kimutatás szerint annak idejében ezen ház építésére lesz fordítandó, már most leendő kibocsájtására, és azoknak addig, míg a megszabott áron eladásukat eszközölni lehet, valamely előlegezési üzlet alapjául való felhasználására valamint a még szükséges további összegnek zálog-hitel útján megszerzésére. —

Egyébiránt megvárja a közgyűlés az igazgatóságtól, miszerint igyekezni fog ezen házfelépítését a leggondosabb takarékossgal és úgy eszközölni, hogy azt a befektetett tőkének megfelelően jövedelmezővé tegye. —

V. A községi célokra elfoglalt azon telkek tekintetében, melyek a társulat magán jogi tulajdonát teszik, az igazgatóság indítványa elfogadtatik, minélfogva azoknak teljes kárpótoltatása, a menyiben az az államhatóságtól követelhető, — folyamodás útján ettől, minden többié pedig Budaváros községétől már most perútján követelendő. —

VI. Az ezúttal kilépő Báró Rothschild Anselm és Lónyay Menyhért igazgatók ilyenekül ismét egyhangulag megválasztatnak. —

VII. A jegyzőkönyv hitelesítésére, és a számadások megvizsgálására felkérettek: Véber János, k. Helytartótanácsi tanácsos, Perger Ignácz, Karlovszky Zsigmond, és Koppély Frigyes urak. — —

A mai közgyűlés teendőiül kitűzött tárgyak ekénti elintézése után jelentést tesz az elnök úr Kornhoffer Károly úrnak egy beadványáról, melyben az panaszkodik, hogy az általa a híd kezelésének javítása tárgyában még 1862-ik évben tett javaslatok mind ekkoráig figyelmen kívül hagyattak, és kéri, hogy azok mielőbbi behozatala sürgettessék.

Bárha a közgyűlés át van hatva a meggyőződéstől, hogy az igazgatóság semmiféle javaslatot sem utasít vissza, mely a vállalat érdekében becsületes szándékkal tétetik, és hogy a folyamodó az ő képzelt javítási terveit azon küldöttség előtt, mely még az 1863-iki November 28-án tartott közgyűlés által azok megvizsgálásával megbízott, mind ekkoráig nem igazolta, mind a mellett újból egy másik, névszerint Perger Ignácz, Kerstinger István, Légrády Sándor és Reitter Ferencz részvényes urakból álló küldöttséget nevez ki oly célból, hogy a szóban lévő javítási terveket átvegye, gondosan megbírálja, és azok értéke és kivihetősége felett annak idejében jelentést tegyen. —

1868. évi Február 6-án
a buda-pesti lánchíd társulat
részvényesei által Budán tartott
tizenkettedik
közgyűlésnek jegyzőkönyve.



Protokoll
der am 6. Februar 1868 abgehaltenen
zwölften
General-Versammlung
der Actionäre
der Ofen-Pester Kettenbrücke.



menvén, ezzel illetőleg a megfelelő készpénzbeli jövedelemmel úgy a függő adósság kamatai, mint tőketörlesztések is oly mértékben fizettettek, hogy a függő adósság összege 1868 január 1-ével már csak 796,646 ftra megy.

Az utolsó közgyűlésben hozott határozat folytán az egyleti háznak építése Ybl Miklós építész terve szerint és közvetlen vezetése alatt a múlt év elején megkezdett; a kötött építési szerződés értelmében annak az idén szt. Jakabig, illetőleg szt. Mihályig minden részeiben készen, és beköltözésre elkészülve kell lennie.

Az építési költség eredetileg 176,954 ft. 88 krra volt téve, mely összeg azonban a megtartott árlejtési ajánlatoknál 155,667 ftra csökkentetett, és az épületnek ezen árérti teljes előállítására Hofhauser Lajos úrnak adatott által, a ki szerződési kötelezettségének pontos megtartására a kívánt kötbért 8000 ftban le is tette.

A háznak fekvése és a lakások jó beosztásánál fogva kedvező kamatozást lehet reményleni, ezenkívül magának a vállalatnak is valahára alkalmas hivatal helyiségei, és eszközei elhelyezésére czélszerű pincze raktárai fognak lenni, — Buda város pedig a már rég szükségessé vált utca-szélesítés mellett új dísz nyereget, mi már is biztató befolyással volt a többi, még a vállalat birtokában levő telkek elárúsítására, a mennyiben a lefelé eső 532 □ ölnyi mind két parti telek kedvező feltételek mellett adatott el Klusemann Károly úrnak ölenként 80 ftjával; hol a vevő egy szép háznak építését már meg is kezdte.

Ezen két ház felépültével pedig elérkezettnek látszik azon idő is, hogy a vállalatnak még birtokában levő 1540 ölnyi telkei szintén jó áron eladathassanak.

Az építési költségek fedezéséhez eddigelé a budai takarékpénztártól eszközöltetett 40,000 ftnyi előleg saját elsőbbségi kötvényeinkre, és e célra fog még fordítatni azon összeg is, mely az említett háztelkek eladásából befolyik.

A mi magát a hidat illeti, ez a múlt évben úgy a vas, mint a fa alkatrészek megóvása czéljából újból befestetett, és valamennyi csavar, szám szerint 18,650 meghuzatott, — hasonlóképen megtisztítottak a kőépítmények a mohától, mi a kőromladozását elősegíti és minden eresztékek gondosan betapasztattak.

A csolnak átkeléseknél 3 izletes és az igényeknek megfelelő bodé építettetett, és két új tartalék csolnak készítettetett.